

ZARZĄDZENIE NR 53/2012
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 24 lipca 2012 roku

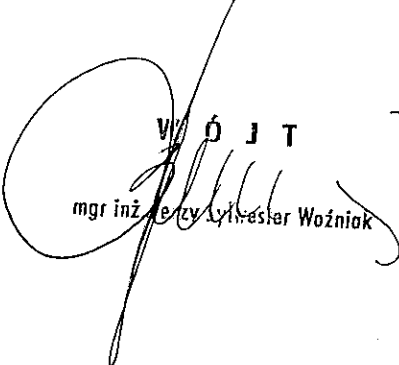
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337) oraz Uchwały Nr XIII/101/12 Rady Gminy Widawa z dnia 25 stycznia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonej w obrębie Brzyków, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa oraz Uchwały Nr XV/130/12 Rady Gminy Widawa z dnia 27 czerwca 2012 roku zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonej w obrębie Brzyków, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

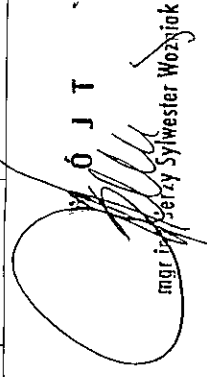
§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Brzyków.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA

mgr inż. Jerzy Łyś

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 53/2012
Wójta Gminy Widawa z dnia 24 lipca 2012 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Wysokość opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, w użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.	
1	Nieruchomość o numerze ew. 314 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/0006/0729/2	0,53 ha	Działka położona w obrębie Brzyków usytuowana jest poza obszarem istniejącej zabudowy, przy wewnętrznej drodze gruntowej, odchodzącej od asfaltowej drogi gminnej prowadzącej do miejscowości Siemlechów. W pobliżu, na obrzeżach zabudowy wiejskiej, rozlokowane są również pojedyncze zabudowania o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej. Media uzbrojenia technicznego zostały doprowadzone do tych zabudowań, na dalszym odcinku brak jest instalacji. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Obecnie jest nieogrodzona, znajdują się na niej ruiny pieca do przerabiania skał wapiennych oraz zagłębienia stanowiące pozostałości wyrobisk. Gleba jest zakamieniona resztkami skał wapiennych. Na znacznej powierzchni działki występują zakrzaczenia stanowiące samosiew. Wapiennik zlokalizowany na działce nie został ujęty w zasób wojewódzkiej ewidencji zabytków co potwierdza pismo Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi natomiast w Planie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Wątry i Widawki wapiennik figuruje jako obiekt o walorach zabytkowych. Na nieruchomości ustanowiona zostanie służebność przechoду i przejazdu na rzecz właściciela działki nr 313, obejmująca pas nie szerszy niż 5 m od strony działki nr 317, co stanowić będzie przedłużenie drogi dochodzącej do działki nr 314, oznaczonej numerem ew. 316.	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestronnego. W ewidencji gruntów wskazano, iż jest to nieużytek.	Po zawarciu umowy sprzedaży	Cena wywoławca za wynosi 16.400,00 zł i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym.	-	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	9 wrzesień 2012 r.


 mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak