

ZARZĄDZENIE NR 55/2012
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 1 sierpnia 2012 roku

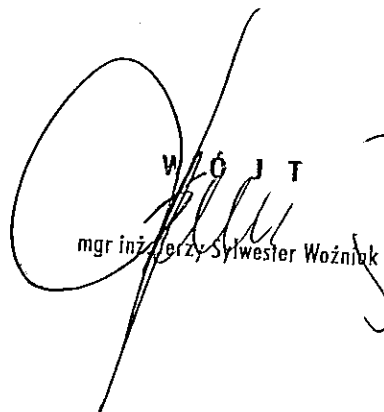
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 .) oraz Uchwały Nr XV/131/12 Rady Gminy Widawa z dnia 27 czerwca 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w obrębie Widawa gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Widawa.

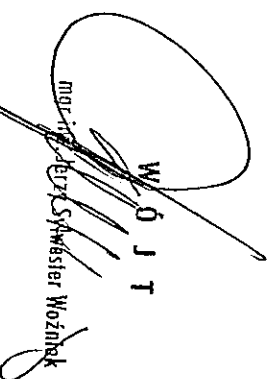
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.


WÓJTA
mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 55/2012
Wójta Gminy Władawa z dnia 1 sierpnia 2012 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu i do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na pods. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew. 7/2 posiada urządzone księgę wieczystą nr SR11/0000 6155/1	0,0288 ha	Działka położona w obrębie Władawa usytuowana jest w centralnej części miejscowości, przy ul. Nowy Rynek. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się obiekty szkolne z których, działka została wydzielona. Teren jest uzbrojony w energię elektryczną 230/240 V, wodociąg, kanalizację komunalną oraz instalację telefoniczną. Działka ma układ nieregularny, zbliżony do trapezu. Związana jest funkcjonalnie z zabudowaniami na działce nr 8. Część budynku wkracza w granice działki nr 7/2, pozostały obszar wykorzystywany jest w celu zapewnienia dostępu do tylnej części posesji.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Władawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 1 MN U1, co oznacza zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną i usługową.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena wynosi 2.794 zł i równa jest wartości nieruchomości określonej w operacie szacunkowym powiększona o koszt sporządzenia operatu .Do ceny dolicyony zostanie podatek VAT 23%.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzełargowego w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	24 wrzesień 2012r.

WÓJTA


Marcin Jędrzejczyk
Syndyk Woźniak