

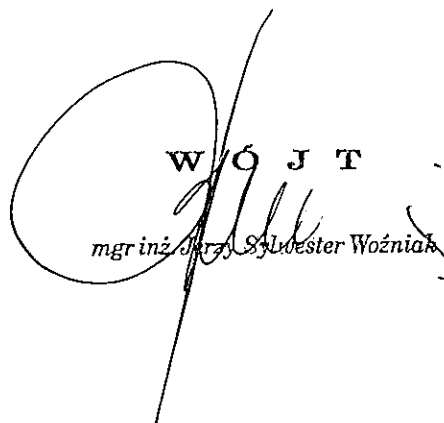
ZARZĄDZENIE NR 69/2012
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 17 września 2012 roku

w sprawie ustalenia ceny nieruchomości

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337 z 2012 r. Nr 908) oraz § 2 i § 3 Uchwały Nr XV/132/12 Rady Gminy Widawa z dnia 27 czerwca 2012 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu zabudowanej nieruchomości gruntowej jej dotychczasowemu dzierżawcy oraz przeznaczenia jej do zbycia w drodze bezprzetargowej, położonej przy ul. Kielczygłowskiej 15 w miejscowości Widawa, obręb Widawa, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ustalam, mając na uwadze § 2 ust. 2 Uchwały Nr XV/132/12 Rady Gminy Widawa z dnia 27 czerwca 2012 roku, że cena nieruchomości zabudowanej, położonej w Widawie przy ul. Kielczygłowskiej 15, stanowiącej działkę nr 754/3, obręb Widawa o powierzchni 0,3855 ha przy sprzedaży bezprzetargowej wynosi 542.000,00 zł..

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA

mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 70/2012
Wójta Gminy Widawa z dnia 18 września 2012 r.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości. | Pow. nieruchomości | Opis nieruchomości. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania. | Termin zagospodarowania nieruchomości. | Cena nieruchomości. | Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wiania wieczys tego | Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy. | Terminy wnoszenia opłat. | Zasady aktualizacji opłat. | Informacje o przeznaczeniu u do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę. | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2. |
|------|---|--------------------|---|--|--|-----------------------------|---|--|--------------------------|----------------------------|--|--|
| 1 | Nieruchomość o numerze ew.754/3 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/0000 5446/1 | 0,3855 ha | Działka położona w Widawie na jej obrzeżach przy drodze o nawierzchni asfaltowej, w bliskim sąsiedztwie dróg wojewódzkich 480 i 481. ma dostęp do wodociągu wiejskiego i energii elektrycznej. Sąsiaduje z zabudową mieszkaniową oraz obiektami produkcyjno-usługowymi. Na zagospodarowanie nieruchomości składają się następujące naniesienia budowlane: stacja paliw, budynek magazynowy, budynek – hala i stacja diagnostyczna, ogrodzenie, utwardzony plac. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 1 P (tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów), 1 KDW (tereny dróg wewnętrznych), 1 Ks 1 (teren parkingów i obsługi komunikacji). | Po zawarciu umowy sprzedaży. | Cena wynosi 542.000,00. zł. | - | - | - | - | Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. | 4 listopada 2012r. |

WÓJTA
[Podpis]
mgr inż. Henryk Sylwester Woźniak