

ZARZĄDZENIE NR 77/2012
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 24 października 2012 roku

data 24.10.2012
Przebił
[podpis]

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych, mieszczących się w budynku komunalnym położonym przy ul. Kiełczygłowskiej 15 w miejscowości Widawa, gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337 z 2012 r. Nr 908.) oraz Uchwały Nr XIII/102/12 Rady Gminy Widawa z dnia 25 stycznia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych mieszczących się w budynku komunalnym przy ul. Kiełczygłowskiej 15 w miejscowości Widawa, gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa oraz Uchwały Nr XVI/141/12 Rady Gminy Widawa z dnia 28 września 2012 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych mieszczących się w budynku komunalnym przy ul. Kiełczygłowskiej 15 w miejscowości Widawa, gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Widawa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA
[podpis]
mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 77/2012
Wójta Gminy Widawa z dnia 24 października 2012 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena lokalu.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomości o numerze ew. 754/6 położona w obrębie Widawa, gm. Widawa posiadaj urzędzoną księgę wieczystą nr SR1L/00005446/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łasku.	0,1473 ha.	Lokale położone przy ul. Kiełczygłowskiej 15 o numerach i pow. użytkowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi: 1-66,70 m ² 2-66,70 m ² 3-66,70 m ² 4-66,70 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 1 MW, co oznacza zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	Użytkowane jako lokale mieszkalne.	1-48.348,00 zł 2-48.348,00 zł 3-48.348,00 zł 4-48.348,00 zł	-	-	-	Lokale przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu bezprzetargowego na rzecz najemców, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony.	17 grudnia 2012r.	

1. Zgodnie z przepisami art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 1 ustęp 5 Uchwały Nr XIII/102/12 Rady Gminy Widawa z dnia 25 stycznia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych mieszczących się w budynku komunalnym przy ul. Kiełczygłowskiej 15 w miejscowości Widawa, gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa, najemcom lokali mieszkalnych przysługująca będzie bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

Wójt
mgr Dariusz Sylwester Woźniak