

**ZARZĄDZENIE NR 18/2013**  
**WÓJTA GMINY WIDAWA**  
**z dnia 22 marca 2013 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1a, 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. Nr 908, Nr 1256, Nr 951 **zarządzam, co następuje:**

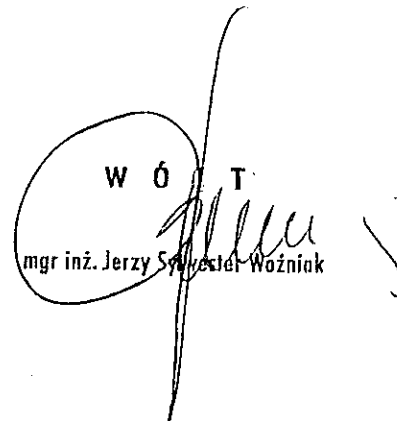
§ 1. Przeznaczam do oddania w najem 1 garaż położony w obrębie Chociw gm. Widawa, na części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 359/5, o powierzchni całkowitej 2000 m<sup>2</sup>, będącej własnością Gminy Widawa, której stan prawny uregulowany jest w Księdze Wieczystej nr KW 33788 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łasku.

§ 2. Stawka miesięcznego czynszu najmu ustalona zostanie w drodze licytacji, w przetargu ustnym ograniczonym, jednak nie mniej niż 2 zł/m<sup>2</sup>. Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

§ 3. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz o którym mowa w § 3 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej [www.widawa.finn.pl](http://www.widawa.finn.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw.

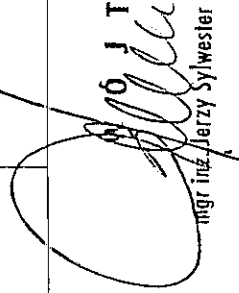
§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

W Ó J T  
  
mgr inż. Jerzy Szymon Woźniak

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 18/2013  
Wójta Gminy Widawa z dnia 22.03.2013 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu u do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na podst. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	1 garaż położony w miejscowości Chociw na działce nr 359/5 o pow. 0,20 ha zapisanej w księdze wieczystej nr 33788 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Łasku	14,25 m <sup>2</sup>	Garaż położony jest na części działki nr 359/5 w obrębie Chociw.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 3MN, co oznacza teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Po zawarciu umowy najmu.	-	Stawka miesięczna czynszu najmu nie mniej niż 28,50 zł plus 23% VAT.	Czynsz płatny w okresach miesięcznych do dnia 10-tego każdego miesiąca z góry.	Kwota czynszu będzie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS.	Garaż przeznaczony jest do oddania w najem na okres 10 lat.	-	

2013

  
mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak