

ZARZĄDZENIE NR 25/2013
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 13 maja 2013 roku

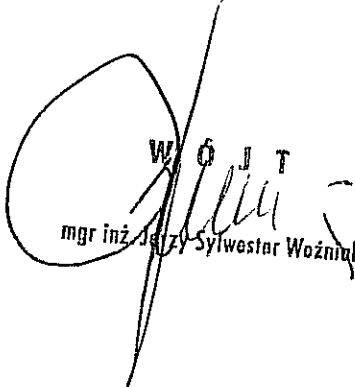
w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali mieszkalnych, mieszczących się w budynku komunalnym położonym przy ul. Słowackiego 20 w miejscowości Widawa, gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców tych lokali

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 115 poz. 673, Nr 130 poz. 762, Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337z 2012 r. Nr 908.) oraz Uchwały Nr XXI/192/13 Rady Gminy Widawa z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych mieszczących się w budynku komunalnym przy ul. Słowackiego 20 w miejscowości Widawa, gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.widawa.finn.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Widawa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.

WÓJTA

mgr inż. Jerzy Sylwester Woźniak

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 25/2013
Wójta Gminy Widawa z dnia 13.05.2013 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena lokalu.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. na pods. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomości o numerze ew.372/2 położona w obrębie Widawa, gm. Widawa posiadaj urzędzoną księgę wieczystą nr SR1L/00059495/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łasku.	0,1214 ha.	Lokale mieszkalne położone przy ul. Słowackiego o numerach i pow. użytkowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi: 1-148,46 m ² 2-75,68 m ² 3-92,14 m ²	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą nr XXVI/169/09 Rady Gminy Widawa z dnia 10 marca 2009 r. działka zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 1 MNU 3 co oznacza zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową.	Użytkowane jako lokale mieszkalne.	1-90.389,00 zł 2-44.700,00 zł 3- 44.254,00 zł	-	-	-	-	Lokale przeznaczone są do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony.	30 czerwca 2013r.

1. Zgodnie z przepisami art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 1 ustęp 4 Uchwały Nr XXI/192/13 Rady Gminy Widawa z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych mieszczących się w budynku komunalnym przy ul. Słowackiego 20 w miejscowości Widawa, gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa, najemcom lokali mieszkalnych przysługiwać będzie bonifikata od ceny sprzedaży lokalu.

Wojciech
Wójta Gminy
Sylwester Woźniak