

UCHWAŁA NR XI/77/11
RADY GMINY WIDAWA
z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych mieszczących się w budynkach komunalnych położonych w miejscowości Chociw gm. Widawa, stanowiących własność Gminy Widawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1141 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337) Rada Gminy Widawa uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zbycie na rzecz najemców, z którymi najem został nawiązany na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, lokali mieszkalnych mieszczących się w budynkach komunalnych w miejscowości Chociw, posadowionych na nieruchomościach oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: 341/1 o pow. 2646 m² i 329/5 o pow. 2100 m², które posiadają urzędową Księga Wieczystą o numerze SR1L/00041299/9, prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Łasku.

2. Wraz ze sprzedażą lokali mieszkalnych nastąpi sprzedaż ułamkowych części gruntu, pomieszczeń przynależnych wraz z udziałem w pomieszczeniach i urządzeniach wspólnych.

3. Zbycie, o którym mowa wyżej nastąpi za cenę równą wartości sprzedawanych lokali wraz z ułamkową częścią gruntu, pomieszczeniami przynależnymi oraz z udziałem w pomieszczeniach i urządzeniach wspólnych, określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

4. Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny określonej w ust. 3, w wysokości 40%, z uwagi na to, że nieruchomość jest sprzedawana jako lokal.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Widawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Widawa.