

Protokół nr 25/17
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
odbytego w dniu 17 lutego 2017 r.

Posiedzenie komisji otworzył Pan Jan Szmuda – Przewodniczący Komisji, który powitał radnych oraz przybyłych gości.

W dalszej kolejności stwierdził kworum niezbędne do obradowania i przedstawił zaplanowany na dzisiejsze posiedzenie porządek obrad, który przedstawia się następująco:

1. Ocena funkcjonowania stacji uzdatniania wody.
2. Analiza gospodarki zasobami dot. lokali mieszkalnych i użytkowych oraz gruntami należącymi do gminy.
3. Sprawy bieżące i różne.

Do przedstawionego porządku obrad nie zgłaszano uwag.

Następnie Przewodniczący Komisji przystąpił do zatwierdzenia protokołu z poprzedniego posiedzenia. Do przedstawionego protokołu nie wnoszono uwag i został on przyjęty przez wszystkich członków komisji.

Jako pierwszy głos zabrał Pan Henryk Morawski – radny, który jest pracownikiem Gminnego Zakładu Usług Komunalnych. Oznajmił, że awarie stacji uzdatniania wody pojawiają się najczęściej w Widawie oraz Brzykowie. Główną przyczyną zakłóceń działania stacji są przede wszystkim skorodowane rury sieci wodociągowej. W tym miejscu Pan Morawski oznajmił, że bardzo często dochodzi do awarii wodociągowych w Widawie, na obszarze między ul. Wieluńską, a Kiełczygłowską. W toku dalszej wypowiedzi Pan Morawski dodał również, że w przyszłości należałoby pomyśleć o budowie nowej studni w Widawie.

Kolejno głos zabrał radny Graczyk, który pytał w sprawie sprzedaży lokali komunalnych.

W tym temacie głos zabrał radny Morawski, który stwierdził, że gospodarka lokalami mieszkalnymi powinna być w całości przypisana gminie bądź GZUK-owi, gdyż w chwili obecnej czynsz z tytułu użytkowania pobiera gmina, a remonty finansuje GZUK.

Kolejno głos zabrał radny Barwaśny, który proponował, aby wyjść do najemców lokali komunalnych z atrakcyjną ofertą w sprawie wykupu lokali mieszkalnych. W tym miejscu radny proponował zorganizowanie spotkania z mieszkańcami bloków w Chociwiu i przedstawienie propozycji sprzedaży tych mieszkań.

Do powyższego ustosunkował się radny Kowalczyk – mieszkaniec Chociwia, który oznajmił, że główną barierą związaną z wykupem mieszkań w blokach w Chociwiu jest kwota za którą gmina chce je sprzedać.

Do tematu odniósł się również radny Stępnik, który stwierdził, że należy postąpić radykalnie w sprawie, tzn. zaproponować wykup mieszkań lub podnieść stawkę czynszu do kwoty, która zapewni utrzymanie tych mieszkań.

W temacie głos zabrał również radny Graczyk, który proponował ogłoszenie przetargu nieograniczonego i sprzedanie lokali komunalnych.

W związku z wyczerpaniem tematyki zaplanowanej na dzisiejsze posiedzenie, Pan Jan Szmuda – Przewodniczący komisji podziękował za udział w spotkaniu i zakończył obrady.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Emilia Konieczna

Przewodniczący Komisji
Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Jan Szmuda