

Protokół Nr XLIII/17
z Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Widawa
odbytej w dniu 21 lipca 2017 roku
w Urzędzie Gminy w Widawie

Ustawowa liczba radnych – 15

Faktyczna liczba radnych – 15

Liczba radnych obecnych – 14

Sesję rozpoczęto o godz. 9¹⁰

Sesję zakończono o godz. 11¹⁰

Ad. 1

Kolejne posiedzenie Rady Gminy otworzył Pan Ryszard Bruzda – Przewodniczący Rady Gminy, który na wstępie swego wystąpienia na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Następnie powitał obecnych na sali uczestników spotkania. W dalszej kolejności odczytał proponowany porządek obrad, który przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie XLIII Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Widawa.
2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w budżecie Gminy Widawa na 2017 r.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w budżecie Gminy Widawa na 2017 r.
4. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Widawa na lata 2017-2029.
5. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej na terenie Gminy Widawa.
6. Podjęcie uchwały w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości, stanowiących własność Gminy Widawa.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia woli przystąpienia wspólnie z Powiatem Łaskim do realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej Nr 2308E Rogóźno-Zalesie wraz z wykonaniem chodnika”.
8. Wolne wnioski i sprawy różne.
9. Zamknięcie obrad.

Ad. 2

Realizując drugi punkt porządku obrad głos zabrała Pani Elżbieta Pluta – Skarbnik Gminy, która oznajmiła, iż dokonanie zmian w budżecie gminy wynika z potrzeby wprowadzenia do budżetu darowizn otrzymanych z tytułu organizacji dożynek oraz dotacji z Urzędu Marszałkowskiego na przebudowę drogi Chociw-Ruda w kwocie 113 170 zł. Ponadto dodała, iż konieczne jest zmniejszenie środków własnych w związku z otrzymaniem wspomnianego wsparcia oraz zapisania sumy łącznej w wydatkach inwestycyjnych. Następnie odnosząc się do kolejnego aktu Pani E. Pluta poinformowała, iż zmiany dotyczą jedynie wydatków, natomiast jedną z przyczyn jest konieczność zabezpieczenia środków finansowych na przebudowę dróg gminnych w miejscowości Widawa w związku z wyższą ofertą przetargową. Dodatkowo zaznaczyła, iż są różne

źródła finansowania powyższego zadania takie, jak chociażby dofinansowanie z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych, czy też powiatu i szkoda byłoby stracić tak dużego wsparcia. Następnie Pani Skarbnik wyjaśniła, iż jest dość duża kwota, jaką należy zabezpieczyć, ale jest to niezbędne, by można było podpisać umowę na realizację wspomnianego zadania. W toku dalszej wypowiedzi szczegółowo wyjaśniła, z jakich środków sfinansowana zostanie ta brakująca pula pieniędzy. Następnie zaznaczyła, iż omówione zmiany spowodowały również konieczność aktualizacji Wieloletniej Prognozy Finansowej.

W tym miejscu głos zabrał Pan Michał Włodarczyk – Wójt Gminy, który oznajmił, iż w tym roku zaplanowano do realizacji budowę 5 odcinków dróg na terenie gminy Widawa. Następnie wymieniając kolejno poszczególne odcinki wyjaśnił, iż w miejscowości Rogózno wiosną wykonano 300 metrów nakładki, natomiast na przebudowę trasy Wola Kleszczowa-Kąty podpisana została umowa z wykonawcą podobnie, jak na budowę łącznika w miejscowości Korzeń, gdzie niebawem rozpoczną się prace. W toku dalszej wypowiedzi poinformował, jakie kwoty pieniędzy zabezpieczone zostały w budżecie gminy na te poszczególne zadania, a także wyjaśnił, iż po przeprowadzonych procedurach przetargowych udało się niewielkie sumy zaoszczędzić. Następnie odnosząc się do kolejnego przedsięwzięcia, jakim jest również przebudowa drogi w miejscowości Ruda oznajmił, iż zadanie to zostanie zetałowane z uwagi na to, że nie uzyskano zezwolenia na wycinkę drzew, które znajdują się w odległości 2,5 metra od pasa zaprojektowanej drogi. Wyjaśnił ponadto, iż Starostwo Powiatowe odmówiło wydania pozytywnej opinii, żądając zmiany decyzji środowiskowej, która w rezultacie została zmieniona, ale trwało to około 1,5 miesiąca, niemniej jednak z uwagi na możliwość pozyskania dofinansowania z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych konieczne było ogłoszenie przetargu we wcześniejszym terminie. Następnie w związku z powyższym konieczne było zetałowanie zadania i pozostawienie odcinka o długości 300 metrów do późniejszej realizacji, co przedkłada się na przeprowadzenie dwóch przetargów i zwiększenie sumy przeznaczonej na realizację tego zadania. Dodatkowo Pan Wójt poinformował zebranych, jaka pierwotnie kwota została zabezpieczona i co obejmowała. Ponadto wyjaśnił, iż przyczyną wzrostu ceny omawianego zadania było również to, iż od miesiąca marca wykonawcy podnoszą swoje stawki i dzieje się tak, jak to było w latach 2008-2009 kiedy, to weszły środki unijne w Regionalnym Programie Operacyjnym. Wobec powyższego Wójt Gminy oznajmił, iż konieczne było uzupełnienie brakującej kwoty na realizację tego 300 metrowego odcinka zgodnie z kosztorysem. W toku dalszej wypowiedzi zaznaczył, iż pojawił się również problem z kolejnym przetargiem dotyczącym budowy dróg osiedlowych w Widawie, na które to zadanie zabezpieczono kwotę 1,6 mln zł. Wyjaśnił również, iż wcześniej nie można było uruchomić procedury przetargowej, gdyż składany był wniosek w ramach „Programu przebudowy lokalnych dróg i infrastruktury powiatowej i gminnej”, który pilotowany jest przez Wojewodę Łódzkiego. Dodał, iż wniosek znalazł się na liście rezerwowej, gdyż nie można było uzyskać większej ilości punktów, a procedura dotycząca przyznawania środków polegała na tym, że trzeba było oczekiwać na oszczędności z przetargów z tych gmin, które plasowały się na wyższym miejscu, a nasza znajdowała się dopiero na 22 pozycji. Następnie zaznaczył, iż na około 100 złożonych wniosków środków finansowych wystarczyło jedynie na realizację 24. W dalszej kolejności Pan Wójt przedstawił wysokość

dofinansowania, a także przypomniał zebranych, iż w ubiegłym roku podjęta została uchwała mówiąca o wzajemnym przekazaniu środków w celu uzyskania dodatkowej punktacji, z tym że gmina przekazuje powiatowi o 150 tys. zł więcej na przebudowę drogi Zborów-Ochle, a uzyskane dodatkowe punkty zaważyły na tym, iż omawiana inwestycja dojdzie w ogóle do skutku. Następnie wracając do kwestii przetargu Pan Wójt poinformował zebranych, iż wpłynęła jedynie jedna oferta a kwota, jaką zaproponowano jest o 360 tys. zł wyższa niż ta wynikająca z kosztorysu. W dalszej kolejności wyjaśnił, iż 30 listopada faktura za realizację omawianego zadania musi zostać opłacona i ostatecznie dostarczona do Urzędu Wojewódzkiego, natomiast do 9 grudnia środki muszą być przekazane gminie. Dodał, iż rozważana była również kwestia unieważnienia przetargu jednakże przeciągałaby się cała procedura i wykonawca nie zdążyłby zrealizować zadania i tym samym nie udało się pozyskać dofinansowania. Następnie poinformował, iż udało się zgromadzić brakującą kwotę z pewnych oszczędności oraz odkładając realizację zadania dotyczącego budowy trybun na stadionie na kolejny rok z uwagi na przesunięcie terminu naboru wniosków. W dalszej kolejności zaznaczył, iż rezygnując z omawianego przedsięwzięcia traci się około 1,2 mln zł dofinansowania, a z kolei informacja o przyznanych środkach dotarła też dość późno i nie można było wcześniej ogłaszać przetargu. Dodatkowo nadmienił, iż pamiętać trzeba również o tym, że wykonana była kanalizacja deszczowa na osiedlu za kwotę około 0,5 mln zł i gdyby to było robione w jednym projekcie można byłoby uzyskać 50% zwrotu z tej inwestycji. Pan Wójt nadmienił również, iż studzienki ulegają zamuleniu, gdyż piasek z drogi spływa do nich, a poza tym droga wymaga w ciągu roku kilkukrotnych remontów, co jest utrudnione przez wystające nad ich nawierzchnią wspomniane studzienki. Na zakończenie swej wypowiedzi zwrócił się z prośbą do rady o pozytywne zaopiniowanie przedłożonego projektu.

Następnie z uwagi na brak dalszych pytań do omówionego powyżej projektu uchwały Przewodniczący Rady odczytał jego treści, a następnie zarządził głosowanie nad jego podjęciem.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Przewodniczący Rady Gminy oznajmił, iż Uchwała Nr XLIII/278/17 w sprawie zmiany w budżecie Gminy Widawa na 2017 r. została przyjęta 14 głosami „za”, czyli jednogłośnie przez wszystkich radnych.

Ad. 3

W związku z tym, iż projekt uchwały przedłożony w tym punkcie został już omówiony, a nikt z obecnych radnych nie zgłosił dodatkowych uwag Przewodniczący Rady odczytał jego treść, a następnie zarządził głosowanie nad jego podjęciem.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Uchwała Nr XLIII/279/17 w sprawie zmiany w budżecie Gminy Widawa na 2017 r. została przyjęta 14 głosami „za”, czyli jednogłośnie przez wszystkich radnych.

Ad. 4

W związku z tym, iż przedłożony w tym punkcie projekt uchwały dotyczący zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy został omówiony również przez Panią Skarbnik przy okazji referowania uchwał dotyczących zmian w budżecie gminy Przewodniczący Rady

zapoznał zebranych z jego treścią i zarządził głosowanie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania Uchwała Nr XLIII/280/17 zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Widawa na lata 2017-2029 została przyjęta 14 głosami „za”, czyli jednogłośnie przez wszystkich radnych.

Ad. 5

W tym punkcie obrad głos zabrał Pan Wójt, który oznajmił, iż tego rodzaju uchwała była rozpatrywana przez Radę Gminy przed 2010 r. toteż zachodzi potrzeba, aby Rada Gminy ponownie zajęła się tym tematem. Poinformował, że opłata adiacencka może być naliczana, jeśli wzrośnie wartość nieruchomości spowodowana budową urządzeń infrastruktury technicznej z udziałem środków finansowych jednostek samorządu terytorialnego. Następnie zwrócił się z prośbą do rady, aby nie podejmowała tego aktu, gdyż przedłożenie tego typu aktu jest wymogiem ustawowym natomiast mieszkańców nie będzie stać na uiszczenie tak wysokiego podatku.

W uzupełnieniu do powyższej wypowiedzi głos zabrała Skarbnik Gminy, która zaznaczyła, iż powinno się aktualizować opłaty, a 25% to jest duża różnica. Ponadto nadmieniła, iż gmina wydatkuje dość sporo pieniędzy na inwestycje, wobec powyższego modernizacja infrastruktury wewnętrznej powoduje wzrost wartości działek natomiast gminie zależy również na ich sprzedaży. Dodatkowo zaznaczyła, iż nie byłyby to jakieś wielkie wpływy w skali całego budżetu, niemniej jednak należy dbać o to, aby dochody jednak wzrastały.

Następnie Wójt Gminy raz jeszcze nadmienił, iż jest zobowiązany do przedłożenia takiego aktu, gdyż w przyszłości Regionalna Izba Obrachunkowa może zarzucić, to iż opłaty nie są aktualizowane, natomiast podjęcie tego aktu będzie krzywdzące dla społeczeństwa.

W powyższym temacie głos zabrał radny Andrzej Kowalczyk, który zapytał, czy ta 15% różnica wynika z zapisów ustawowych, czy też jest ustalana dobrowolnie.

W odpowiedzi na powyższe Wójt Gminy zaznaczył, iż przyjęte zostało minimum, które i tak dla mieszkańców byłoby zbyt duże.

Następnie ze względu na brak dodatkowych pytań Przewodniczący Rady odczytał projekt przedmiotowej uchwały i zarządził głosowanie. W wyniku przeprowadzonego głosowania 13 radnych opowiedziało się „przeciw” przyjęciu przedłożonej uchwały, a radna Dorota Drabent „wstrzymała się” od głosu.

Ad. 6

Wyjaśnień do przedłożonego w tym punkcie projektu uchwały udzielił Pan Wójt, który poinformował zebranych o tym, iż w dniu 19 czerwca 2017 r. wpłynął do Urzędu Gminy wniosek dotychczasowego dzierżawcy na przedłużenie dzierżawy użytkowanego przez niego gruntu stanowiącego własność gminy, który jest położony w miejscowości Siemiechów. Następnie zaznaczył, iż do 3 lat to Wójt może decydować o zawieraniu takiej umowy natomiast jeżeli okres jej jest dłuższy, to rada musi podjąć odpowiednią uchwałę. Ponadto wyjaśnił, iż mowa jest o dwóch działkach, których łączna powierzchnia, to niecałe 5 ha.

W uzupełnieniu do powyższej wypowiedzi głos zabrał Pan Zbigniew Parzybut – Kierownik Referatu Inwestycji, Środowiska i Spraw Komunalnych, który poinformował zebranych kto był dotychczasowym dzierżawcą i jednocześnie osobą wnioskującą.

Następnie nadmienił, iż całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi 4,8253 ha, z czego użytkowane jest 1,6 ha, natomiast pozostała część to nieużytki, gdyż są one położone w bliskim sąsiedztwie rzeki Warty. Dodał jeszcze, iż 80 arów są to łąki, natomiast 80 arów stanowią grunty orne.

W tym miejscu Przewodniczący Rady zapytał, jak długo trwa już ta dzierżawa.

W odpowiedzi Pan Kierownik wyjaśnił, iż 3 lata.

Jako kolejny głos zabrał radny Jan Szmuda, który zaznaczył, iż jego zdaniem skoro przez kilka lat osoba dzierżawi i uprawia działkę oraz dba o to, by teren dalej nie zarastał, to należy mu przedłużyć tę umowę.

W temacie głos zabrał jeszcze rady Marek Olejniczak, który zaznaczył, iż jak wiadomo w ziemię trzeba sporo inwestować, a trzy lata to zbyt krótko, żeby osiągnąć jakieś zyski.

Z kolei radny S. Stępnik zasugerował sprzedanie tego gruntu wydzierżawiającemu.

Powyższą propozycję poparł radny J. Szmuda, który przyznał, iż trzeba może zapytać tę osobę, czy nie chciałby wykupić tego gruntu.

W temacie głos zabrał Pan Z. Parzybut, który poinformował, że przedmiotowa nieruchomość położona jest w dolinie rzeki na terenach zalewowych i raczej nikt nie zdecyduje się na jej kupno.

W temacie wywiązała się krótka dyskusja, którą przerwał Pan Wójt zaznaczając, iż przedmiotowa uchwała dotyczy dzierżawy natomiast do kwestii sprzedaży można powrócić w późniejszym czasie.

Wobec braku dodatkowych pytań Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i zarządził przeprowadzenie głosowania. W wyniku przeprowadzonego głosowania oznajmił, że Uchwała Nr XLIII/281/17 w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata nieruchomości, stanowiących własność Gminy Widawa została przyjęta 14 głosami „za” przez wszystkich radnych obecnych na sali podczas głosowania.

Ad. 7

W kolejnym punkcie obrad głos zabrał w pierwszej kolejności również Wójt Gminy, który oznajmił, iż przedmiotowy akt jest „pokłosiem” zmian w systemie oświaty. Następnie wyjaśnił, iż zapisy ustawy Karta Nauczyciela wprowadzają obowiązek zatrudnienia od 1 września bieżącego roku doradców zawodowych oraz nauczyciela wspomagającego, wobec powyższego należy określić tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin dla tych osób. W dalszej kolejności odczytał dane związane liczbą godzin dydaktycznych, opiekuńczych i wychowawczych dla poszczególnych nauczycieli wymienionych w przedłożonym akcie.

Następnie głos zabrała radna D. Drabent, która zauważyła, iż dla logopedów, psychologów i pedagogów zwiększono tygodniowy wymiar godzin.

W odpowiedzi na powyższą uwagę Pan Wójt wyjaśnił, iż liczba godzin jaka została przedstawiona, to jest wymóg ustawodawcy i są to dodatkowe zajęcia.

W tym miejscu Przewodniczący Rady nadmienił, iż ta liczba godzin już wcześniej obowiązywała, gdyż na jednym z posiedzeń Komisji Spraw Społecznych i Oświaty była mowa o zwiększeniu niektórych godzin.

Z kolei radny M. Barwaśny sprecyzował, iż nie tyle chodziło o zwiększenie wymiaru godzin, co o zatrudnienie większej liczby osób i propozycja była taka, żeby w każdej placówce

szkolnej był logopeda.

Ponadto w uzupełnieniu do wcześniejszej wypowiedzi głos zabrał jeszcze Wójt Gminy wskazując na zapis paragrafu drugiego, w którym sprecyzowano ile minut trwa godzina dla poszczególnych stanowisk.

Wobec braku dodatkowych pytań Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i zarządził głosowanie. W wyniku przeprowadzonego głosowania oznajmił, że Uchwała Nr XLIII/282/17 w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin dla pedagogów, psychologów, logopedów, nauczycieli wspomagających i doradców zawodowych zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Widawa została przyjęta 14 głosami „za” przez wszystkich radnych obecnych na sali podczas głosowania.

Ad. 8

W toku dalszych obrad głos zabrał Wiceprzewodniczący M. Barwaśny, który podziękował radnym i Wójtowi za interwencję w Sejmiku Województwa Łódzkiego w sprawie remontu drogi wojewódzkiej w kierunku Chociwia. Dodał, iż droga została częściowo wyremontowana i obiecano przygotować projekt na jej przebudowę. Wyjaśnił jeszcze, iż te słowa podziękowania kieruje również w imieniu mieszkańców.

Odnosząc się do powyższej wypowiedzi Wójt Gminy przedstawił szczegóły dotyczące remontu wspomnianego odcinka drogi, a także jakie działania będą jeszcze podjęte. Ponadto przyznał, iż niekiedy warto interweniować, gdyż jak widać przynosi to jakieś efekty. W toku dalszej wypowiedzi Pan Wójt poinformował, że trwają dalsze prace przy budowie przedszkola i niebawem dokonany zostanie akt erekcyjny, o czym radni zostaną poinformowani w stosownym czasie. Ponadto oznajmił, iż trwają przygotowania do dożynek archidiecezjalno-gminnych oraz uroczystej sesji Rady Gminy, która odbędzie się 17 września podczas, której zostaną nadane tytuły Honorowego Obywatela Gminy Widawa. Kontynuując swe wystąpienie Pan Wójt poinformował jeszcze zebranych o tym, że został wyłoniony wykonawca budowy pomnika im. Tadeusza Kościuszki, który powstanie w parku i podpisana została umowa. Ponadto nadmienił, iż jego odsłonięcie planowane jest właśnie w dniu 17 września. Następnie dodał, iż zostanie zakupiony samochód strażacki dla jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Widawie, który prawdopodobnie zostanie przekazany podczas obchodów Święta Niepodległości w dniu 11 listopada. Na zakończenie swej wypowiedzi Wójt Gminy poinformował jeszcze zebranych o przyznanej kwocie dofinansowania na budowę wodociągów oraz konieczności podpisania umowy z Urzędem Marszałkowskim w Łodzi.

Ad. 9

Następnie z uwagi na brak chętnych do zabrania głosu Przewodniczący Rady Gminy podziękował za udział w obradach i zamknął kolejną sesję Rady Gminy Widawa.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Jolanta Szuleta

Przewodniczący
Rady Gminy Widawa

Ryszard Bruzda