

**ZARZĄDZENIE NR 1/2021
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 7 stycznia 2021 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz Uchwały Nr XXVIII/177/09 Rady Gminy Widawa z dnia 1 czerwca 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości położonej w obrębie Chociw, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.widawa.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chociw.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procent o wych z tyt. użytkowania wieczys tego	Wysokość opłat z tyt. użytkowania ,najmu lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruch. na pods. Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew.408/4 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/0005 4073/3	dz. o pow. 0,06 ha	Działka położona w obrębie Chociw, działka od strony wschodniej ma długość 55 m natomiast w najszerszym miejscu wzdłuż północnej granicy 18 m. Teren działki jest nierówny, porośnięty samosiejami drzew. Kształt jest nieregularny,biegnący od strony wschodniej wzdłuż brzegu skarpy. Od strony zachodniej i południowej działka sąsiaduje z terenami z zabudową mieszkaniową. Na działce znajduje się część ogrodzenia z betonowych przęseł sąsiedniej działki. Działka niezagospodarowana. Na działkę nie zostały doprowadzone media. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Widawa, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XXVI/169/09 z dnia 10.03.2009 r.,zmienionego uchwałą nr XXXVII/232/17 Rad Gminy Widawa z dnia 6 marca 2017 r., nieruchomość znajduje się na terenach - zabudowy zagrodowej 3 RM	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena nieruchomości wynosi 4.638,00 zł. plus podatek VAT 23 %.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży.	1 marca 2021 r.