

ZARZĄDZENIE NR 128/2022
WÓJTA GMINY WIDAWA
z dnia 6 października 2022 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr LXXI/399/22 Rady Gminy Widawa z dnia 5 września 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w obrębie Chrusty, gm. Widawa, stanowiącej własność Gminy Widawa **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Widawa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Polska Dziennik Łódzki, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.widawa.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Chrusty.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości.	Cena nieruchomości.	Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania lub dzierżawy.	Terminy wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem, dzierżawę.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie Art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.
1	Nieruchomość o numerze ew.307 posiada urzędową księgę wieczystą nr SR1L/0006 0497/6	dz. 307 o pow. 0,3000 ha	Działka położona w obrębie Chrusty ma kształt prostokąta o szerokości ok. 38 m . Teren działki jest nierówny, nieogrodzony , częściowo porośnięty samosiejami drzew nie przedstawiającymi wartości użytkowych. Na nieruchomości znajdują się słupki betonowe, ogrodzeniowe. Na działce posadowione są dwa ciągi budynków gospodarczych w złym stanie technicznym o powierzchni zabudowy 284 m ² i 160 m ² . Na działce znajduje się studnia. W drodze znajdują się media: prąd, wodociąg, telekomunikacja.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Widawa, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr XXVI/169/09 z dnia 10.03.2009 r.,zmienionego uchwałą nr XXXVII/232/17 Rad Gminy Widawa z dnia 6 marca 2017 r. nieruchomość znajduje się na terenach zabudowy usługowej- U.	Po zawarciu umowy sprzedaży.	Cena nieruchomości wynosi 73952,00 zł plus podatek VAT 23 %.	-	-	-	-	Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	28 listopada 2022r.